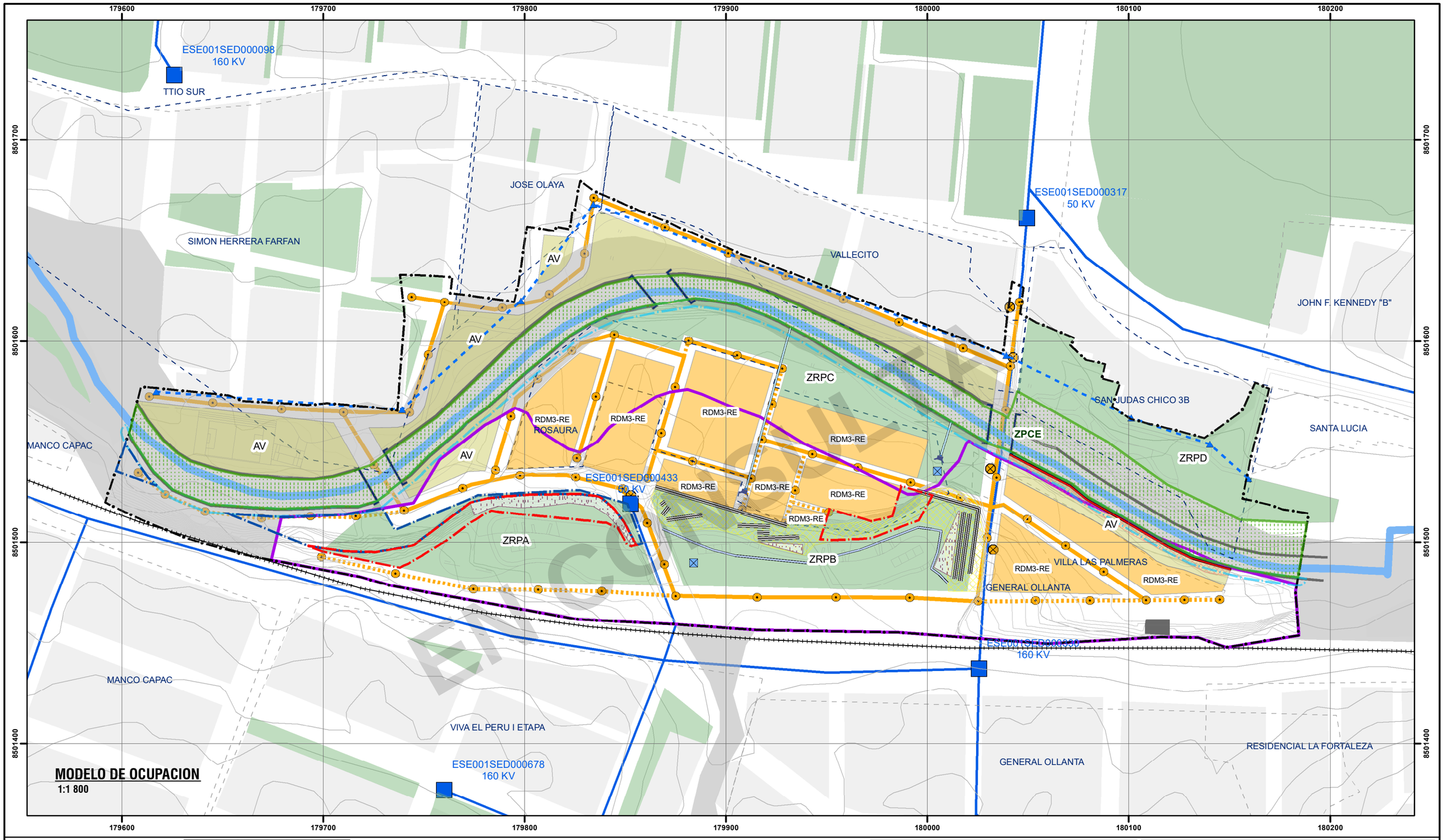

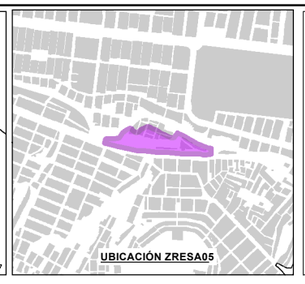

LEYENDA GENERAL

- ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL
- AMBITO DE INTERVECION
- BORDE URBANO
- HAB. URBANA INSCRITA EN LA SUNARP
- APV. SIN HABILITACIÓN URBANA
- ZONA DE PROTECCIÓN AMBIENTAL
- MANZANAS ENTORNO URBANO
- ÁREAS DE APORTE
- SISTEMA DE GAVIONES
- MUROS DE CONTENCIÓN
- RÍO HUATANAY
- CURVAS DE NIVEL
- PROPUESTA DE PUENTE
- FAJA DE PROTECCIÓN DEL RÍO HUATANAY SEGUN ANA
- HITOS FAJA MARGINAL
- LÍNEA FÉRREA

ZONA DE PROTECCIÓN (ZP)
- ZONA DE PROTECCIÓN
- FRANJA DE AISLAMIENTO
- FAJA MARGINAL

ZONA DE PROTECCIÓN Y CONSERV. ECOLOGICA (ZPCE)
- ZONA DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN ECOLÓGICA

ZONA RESIDENCIAL
- RESIDENCIAL DE MEDIANA DENSIDAD R-3 (PDU)
- RESIDENCIAL DE MEDIANA DENSIDAD-RE (RCDM3-RE)

ÁREAS DE APORTE
- ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA (ZRP)
- ÁREA VERDE (AV)

PROPUESTAS ESTRUCTURALES
- RESERVORIO DE AGUA
- CANAL DE EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES
- TUBERIA DE DESFOGUE
- MURO DE C°A° TIPO VOLADIZO
- RELLENO COMPACTADO
- PERFILADO DE TERRENO
- PROPUESTA DE GAVIONES

SERVICIO BASICO DE ELECTRICIDAD COBERTURA
- POSTE DE BAJA TENSIÓN
- TRAMO DE LINEA DE MEDIA TENSIÓN
- SUB ESTACIÓN DE DISTRIB.

ESCALA GRÁFICA

0 — 25 — 50 — 100 M

N / W / E / S

SISTEMA DE COORDENADAS:
WGS 1984 UTM Zone 19S
Projection: Transverse Mercator
Datum: WGS 1984
False Easting: 500 000.0000
False Northing: 10 000 000.0000
Central Meridian: -69.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Units: Meter

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CUSCO
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

PLAN ESPECIFICO ZRESA05

PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y RECUPERACIÓN DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA EN 41 ZONAS DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL DE LA PROVINCIA DE CUSCO"

ZONA: ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL

MAPA: MODELO DE OCUPACIÓN

FUENTE:
- INEI
- POM CUSCO - SGOTP
- PDU CUSCO - SGOTP
- LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO 41 ZRE
- FICHAS TECNICAS 41 ZRE

ELABORADO POR: EQUIPO TECNICO PM-41ZRE

ESCALA: 1:1 800

LOS LÍMITES TERRITORIALES EN EL PRESENTE DOCUMENTO SON REFERENCIALES

JUNIO- 2021

CÓDIGO: MP-FC 10